

Puka Kooli hoolekogu koosoleku  
protokoll nr 8

Toimumise aeg 20. september 2021 Puka Koolis

Koosoleku algus 18.00, lõpp 20.15

Juhatas Katrin Kurvits

Protokollis Esta Hainsalu

Osalesid Katrin Kurvits, Harri Irv, Ene Haaboja (hääleõiguseta, sest vallavalitsus ei ole veel kinnitanud tema liikmelisust), Irja Sõnum (lahkus pärast ringkäiku majas 19.10), Elin Hainsalu, Esta Hainsalu

Puudusid Kristiina Požarova, Rannus Prii

Kutsutud Puka Kooli direktor Margot Keres, Otepää vallavanem Jaanus Barkala, Otepää vallavolikogu liige ja ehitusjärelevalve spetsialist Raivo Nurmetu

Kutsumata saabusid Otepää vallavolikogu esimees Rein Pullerits, Otepää vallavalitsuse haridusspetsialist Janika Laur

## **Päevakord**

### **1. Õppetingimused Puka Koolis ja ehitustööde puudused**

Seoses puudustega Puka koolihoone ehitustöodes ja kaebustega mitterahuldavate õppetingimuste kohta kutsus Puka Kooli hoolekogu esimees Katrin Kurvits kokku hoolekogu koosoleku, kuhu lisaks Puka Kooli direktorile palus osalema Otepää vallavanema ning eksperdina ehitusjärelevalve spetsialisti. Koosolekule saabusid kutsumata Otepää vallavolikogu esimees Rein Pullerits ja Otepää vallavalitsuse haridusspetsialist Janika Laur. Nähes Raivo Nurmetut ja saades teada, et Raivo Nurmetu on koosolekule kutsutud, teatas vallavanem Jaanus Barkala, et sel juhul tema koosolekul ei osale, ning lahkus koos Janika Lauriga. Pärast nõupidamist Irja Sõnumiga lahkus ka Rein Pullerits.

Esta Hainsalu: Seega jälle ei saa me oma küsimustele vallavalitsuselt vastuseid.

Puka Kooli direktor tegi hoolekogu liikmetele ringkäigu koolimajas. Ehitusjärelevalve spetsialist juhtis tähelepanu järgmistele puudustele.

- Tuletõrjetreppi mööda ei tohi lapsed ega teised tavakodanikud pääseda katusele – praegu pääsevad kergesti, kuna trepp algab evakuaatsioonitrepilt. Niisugune lahendus on ohtlik.

- Suitsuluukide käivitus peab olema minimaalselt nr 3 (praegu on 2 – sellest ei piisa, kuna päästjaid tuleb Pukka oodata vähemalt pool tundi).
- Evakuatsiooniplaan ei ole. (Direktori kommentaar: Veel ei ole, kolmapäeval külastab kooli Päästeamet ja siis selgub, kes ja kuidas peab need plaanid koostama.)
- Aprillis-mais-juunis ei ole võimalik tagada nõutavat ruumitemperatuuri +18...+25 °C.
- Heliisolatsiooni nõue klassiruumi ja koridori vahel pole tõendatud dokumentaalselt ega mõõtmistega (projektis nõutud 55 dB).
- Valgussimulatsioonid esitamata, valgustite UGR arv tõendamata.
- Kas klassiruumides, kus pole aknaid otse õue, on tagatud piisav loomulik valgustus?
- Koridoris liiga pime, kui väljas juba hämaram. (Koosolek kestis ka pärast kella 19, mil oli silmaga näha, et koridori valgus ei vasta nõuetele.)
- Ventilatsioon peab vastama nõutele (kas on tagatud piisav kogus õhku ühe inimese kohta). Selleks vaja esitada ventilatsioonipass.
- Ventilatsiooniseadmetel alarõhuklapid puudu. Ventilatsiooniseadmetel pole haisulukke.
- Ventilatsiooniseade asub II korruse lae peal. Niisuguse lahenduse korral peab ventilatsiooniruumi põrand olema veetihe, mida aga pole teostatud.
- Ventilatsioonitorustikul ja -seadmel visuaalsel vaatlemisel tuvastatav potentsiaaliühtlustus puudub.
- Ventilatsiooniseadmed klassiruumides on vaja ümber vahetada, kuna praegu puhub õhk õpetajale pähe (õpetaja ei saa oma lauda mujale kolida, õppeseadmete tööks vajalikud pistikupesad asuvad ainult ühes seinas).
- Teraspiiretel ja metallustel puudub potentsiaaliühtlustus.
- Suured tuletõkkeuksed on nii rasked, et lapsed ei jõua neid avada.
- Ühes WC-s on pott küljega peaaegu vastu seinale.
- Ühe klassiruumi uks ei käi korralikult kinni. (Harri Irv: ehitajale selle kohta protest esitatud.)

Raivo Nurmetu sõnul on veel hulgaliselt konstruktiivseid probleeme (vaja tagada hoone püsivus, sadevee äravool), kuid need ei kujuta lastele otsest ohtu. „Ehitaja peab siiski parandama ka need vead. Praegu ei vasta hoone riigihanke aluseks olnud dokumentidele.“

Pukka Kooli direktor selgitab, et sööklaua ei saa kasutada enne, kui Tšehhist saabub standardile vastav suitsueemaldustoru. 1. korruse koridoris, kus praegu ajutiselt süüakse, on kaheksa lauda ja nende ümber toolid. Kogu koolipere korruga sööma ei mahu, süüakse vahetustega (6.–9. klass tuleb väikese viivitusega). Võimlasse pääseb siis, kui on lõppenud võimla tagaruumide remont (u 10. okt).

Hoolekogu liikmed tuvastasid, et enamikus klassiruumides on olemas ajutine mööbel (mõnes ruumis küll lau(a)d puudu; mõnes klassis peab praegu osa lapsi istuma, selg õpetaja poole). Mööblihanke venimise põhjuste kohta ei olnud võimalik vallavanemalt otse küsida. Hankelepingu järgi on mööbli tarnimise lõpptähtaeg 17. oktoober.

Raivo Nurmetu: Ehitaja kohustus on tõendada, et ehitis vastab nõuetele. Kõige tähtsam on ohutus, praegu pole see tagatud.

Hoolekogu liikmed on üksmeelsel seisukohal, et kooli pidaja kui ehituse tellija peab nõudma ehitajalt ehitusvigade kohest parandamist. Ehitajal tuleb esitada riskianalüüs ja kõik vajalikud mõõtmised: valgussimulatsioon (sh esitada kõikide valgustite passid), soojusarvutused, tõendatud heliisolatsioon, ventilatsioonipass. Hääletamist selle seisukoha asjus ei peeta vajalikuks.

**Otsus: Puka Kooli hoolekogu teeb kooli pidajale ettepaneku nõuda ehitajalt ehitusvigade kohest parandamist, riskianalüüsi esitamist ja kõigi vajalike mõõtmiste dokumentaalset tõestust.**

Katrin Kurvits  
Koosoleku juhataja

Esta Hainsalu  
Koosoleku protokollija